

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

**Проектная декларация**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма : <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Солком»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Солком»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс : <b>432063</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта : <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2-переулок Мира</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом №13</b>
	1.2.9	Тип помещений : <b>офис №1</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>с понедельника по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 8-00 до 17-00</b>

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>32-51-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <a href="mailto:solkomstroy@gmail.com">solkomstroy@gmail.com</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.solkomstroy.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия : <b>Царева</b>
	1.5.2	Имя : <b>Валентина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7327050919</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097327001463</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Царева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валентина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100%</b>
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : <b>здание дошкольной образовательной организации на 240 мест</b>

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта : <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Камышинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>март 2017</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : <b>31.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 73-73-030-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Ульяновска</b>
	Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		<b>«Профессиональный альянс строителей» Ульяновской области</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709471073</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-239-77-0889-73-120117</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.01.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация-Ассоциация организаций в области строительства</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2017г</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3121000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20083000 рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25764000 рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона		

от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям : <b>не требуется</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика : <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика : <b>отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного

	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : <b>отсутствует</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : <b>отсутствует</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика : отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : -
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации



		Федерации : -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика : <b>отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>отсутствует</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям :
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя :
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя :
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя :

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений :
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) :
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на

	<p>которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке :</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации :</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя : отсутствует</p>
7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя :</p>
<p>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>	

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>Один</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории :
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства : <b>Жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения.</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта : <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Засвияжский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта : <b>жилой дом</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта : <b>6521,2 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>силикатный кирпич</b>
	9.2.22	Материал перекрытий : <b>ж/бетон</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности : <b>высокий</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость : <b>пять баллов</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора:

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы : <b>«Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания : <b>7303000242</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>Егорочкина</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>Мария</b>

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <b>Григорьевна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>732706519664</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0058-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610063346
	10.4.7	Вид заключения экспертизы : <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2016</b>
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>55-2-1-3-0059-16 (повторного применения)</b>

	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
		Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы : <b>Омская экспертная компания»</b>
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий : <b>5503133863</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Дом на Автозаводской»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-056-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.01.2017</b>



	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство :
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г.Ульяновска</b>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок &lt;44&gt;</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора : <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24/03/А-2016-435</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок : <b>24.01.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок : <b>30.11.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор :
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в

		собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка : -
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок : <b>не разграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Агентство государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:24:030306:483</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>1803 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрены асфальтовые проезды (с возможностью проезда пожарной машины), пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>предусмотрены автостоянки для жителей дома в количестве 30 мест. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>предусмотрено размещение площадки для мусоросборных контейнеров. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрено озеленение участка, посадка кустарников, деревьев различных пород и посев газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах ( ТУ ООО Энергохолдинг № 06/02 от 15.02.2016г. Срок действия -5 лет).</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения : <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ульяновское Муниципальное Унитарное Предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водопроводно-канализационное хозяйство «Ульяновскводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2017г</b>
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№1602-Ю</b>
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>К сетям водоснабжения 1 064 444,6руб</b>
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>канализация</b>

	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Ульяновское Муниципальное Унитарное Предприятие</b>
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Водопроводно-канализационное хозяйство «Ульяновскводоканал»</b>
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7303005240</b>
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>13.01.2017г.</b>
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№1602-Ю</b>
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>К сетям водоотведения 1 229 318,1руб</b>
	14.1.3.1	<b>Теплоснабжение, горячее водоснабжение</b>
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>6315376946</b>
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>10.05.2017</b>
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера</b>
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 818 871руб.</b>
	14.1.4.1	<b>Электроснабжение</b>
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с Ограниченной Ответственностью</b>
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Энергохолдинг»</b>

	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7327050845</b>
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>15.02.2016г</b>
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>№06/02</b>
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5 лет</b>
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 125 000,0 руб.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений <b>81</b>

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Жилое помещение	первый	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
2	Жилое помещение	первый	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
3	Жилое помещение	первый	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня	7,60 4,05 12,12



								Лоджия	7,64
4	Жилое помещение	первый	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
5	Жилое помещение	второй	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
6	Жилое помещение	второй	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
7	Жилое помещение	Второй	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
8	Жилое помещение	Второй	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
9	Жилое помещение	третий	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел	9,77 2,22 2,99

								Кухня Лоджия	13,45 6,78
10	Жилое помещение	третий	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
11	Жилое помещение	третий	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
12	Жилое помещение	третий	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
13	Жилое помещение	четвертый	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
14	Жилое помещение	четвертый	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
15	Жилое помещение	четвертый	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня	7,60 4,05 12,12

								Лоджия	7,64
16	Жилое помещение	четвертый	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
17	Жилое помещение	пятый	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
18	Жилое помещение	пятый	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
19	Жилое помещение	пятый	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
20	Жилое помещение	пятый	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
21	Жилое помещение	шестой	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня	9,77 2,22 2,99 13,45

								Лоджия	6,78
22	Жилое помещение	шестой	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
23	Жилое помещение	шестой	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
24	Жилое помещение	шестой	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
25	Жилое помещение	седьмой	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
26	Жилое помещение	седьмой	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
27	Жилое помещение	седьмой	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64

28	Жилое помещение	седьмой	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
29	Жилое помещение	восьмой	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78
30	Жилое помещение	восьмой	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
31	Жилое помещение	восьмой	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
32	Жилое помещение	восьмой	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
33	Жилое помещение	девятый	первый	61,61	две	Комната Комната	13,88 15,91	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	9,77 2,22 2,99 13,45 6,78

34	Жилое помещение	девятый	первый	58,21	две	Комната Комната	13,27 15,27	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	8,67 2,27 3,06 12,22 6,90
35	Жилое помещение	девятый	первый	45,33	одна	Комната	17,74	Коридор Санузел Кухня Лоджия	7,60 4,05 12,12 7,64
36	Жилое помещение	девятый	первый	77,52	Три	Комната Комната Комната	14,03 14,84 15,36	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	10,69 2,33 3,16 13,72 6,78
37	Жилое помещение	первый	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
38	Жилое помещение	первый	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
39	Жилое помещение	первый	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
40	Жилое помещение	первый	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел	6,92 3,48

								Кухня Лоджия	11,15 6,78
41	Жилое помещение	первый	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
42	Жилое помещение	второй	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
43	Жилое помещение	второй	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
44	Жилое помещение	второй	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
45	Жилое помещение	второй	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
46	Жилое помещение	второй	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42

47	Жилое помещение	третий	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
48	Жилое помещение	третий	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
49	Жилое помещение	третий	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
50	Жилое помещение	третий	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
51	Жилое помещение	третий	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
52	Жилое помещение	четвертый	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
53	Жилое помещение	четвертый	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел	6,58 3,48



								Кухня Лоджия	10,64 6,40
54	Жилое помещение	четвертый	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
55	Жилое помещение	четвертый	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
56	Жилое помещение	четвертый	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
57	Жилое помещение	пятый	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
58	Жилое помещение	пятый	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
59	Жилое помещение	пятый	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40

60	Жилое помещение	пятый	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
61	Жилое помещение	пятый	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
62	Жилое помещение	шестой	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
63	Жилое помещение	шестой	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
64	Жилое помещение	шестой	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
65	Жилое помещение	шестой	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
66	Жилое помещение	шестой	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел	11,19 2,33 2,81

								Кухня Лоджия	14,42 7,42
67	Жилое помещение	седьмой	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
68	Жилое помещение	седьмой	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
69	Жилое помещение	седьмой	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
70	Жилое помещение	седьмой	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
71	Жилое помещение	седьмой	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
72	Жилое помещение	восьмой	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12

73	Жилое помещение	восьмой	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
74	Жилое помещение	восьмой	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,31 3,48 10,64 6,40
75	Жилое помещение	восьмой	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
76	Жилое помещение	восьмой	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42
77	Жилое помещение	девятый	второй	80,42	Три	Комната Комната Комната	16,21 15,11 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	12,57 2,33 2,81 14,75 7,12
78	Жилое помещение	девятый	второй	38,91	Одна	Комната	15,01	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,58 3,48 10,64 6,40
79	Жилое помещение	девятый	второй	37,74	Одна	Комната	14,11	Коридор Санузел Кухня	6,31 3,48 10,64

								Лоджия	6,40
80	Жилое помещение	девятый	второй	40,21	Одна	Комната	15,27	Коридор Санузел Кухня Лоджия	6,92 3,48 11,15 6,78
81	Жилое помещение	девятый	второй	68,04	Две	Комната комната	20,50 13,08	Коридор Санузел Санузел Кухня Лоджия	11,19 2,33 2,81 14,42 7,42

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
1	ИТП	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	14,33м2
2	Помещение для хранения ртутных ламп	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	18,48м2
3	Водомерный узел	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	9,0м2
4	насосная	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	10,4м2
5	Тепловой пункт	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	6,0м2
6	Техническое подполье	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	250,27м2
7	Техническое подполье	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	242,46м2
8	Узел связи	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	15,47м2
9	Лестничная клетка	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	39,86м2
10	Мусоропровод	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2

11	Машинное отделение	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	48,44м2
12	Технический чердак	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	260,97м2
13	Технический чердак	Технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	240,58м2
14	Коридор	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	41,52м2
		1подъезд		21,01м2
		2 подъезд		20,51м2
15	Лестничная клетка	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	22,8м2
		1подъезд		11,4м2
		2 подъезд		11,4м2
16	Тамбур	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,02м2
		1подъезд		3,51м2
		2 подъезд		3,51м2
17	Мусорокамера	1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2

		2 подъезд		3,8м2
18	Комната уборочного инвентаря	1 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	4,14м2 4,14м2 -
19	Электрощитовая	1 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	5,1м2 - 5,1м2
20	Коридор	2 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	32,17 15,86 16,31
21	Лифтовой холл	2 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2 9,46м2 9,46м2
22	Лестничная клетка	2 этаж 1подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2 15,67м2 15,67м2



		2 подъезд		
23	Мусоропровод	2 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2
24	Коридор	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
		1подъезд		15,86
		2 подъезд		16,31
25	Лифтовой холл	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2
26	Лестничная клетка	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2
27	Мусоропровод	3 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
				3,8м2

		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		
28	Коридор	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
		1подъезд		15,86
		2 подъезд		16,31
29	Лифтовой холл	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2
30	Лестничная клетка	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2
31	Мусоропровод	4 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2
32	Коридор	5 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
				15,86

		1подъезд 2 подъезд		16,31
33	Лифтовой холл	5 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2 9,46м2 9,46м2
34	Лестничная клетка	5 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2 15,67м2 15,67м2
35	Мусоропровод	5 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2 3,8м2 3,8м2
36	Коридор	6 этаж 1подъезд 2 подъезд	общее имущество в многоквартирном доме	32,17 15,86 16,31

37	Лифтовой холл	6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2
38	Лестничная клетка	6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2
39	Мусоропровод	6 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2
40	Коридор	7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
		1подъезд		15,86
		2 подъезд		16,31
41	Лифтовой холл	7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2

42	Лестничная клетка	7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2
43	Мусоропровод	7 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2
44	Коридор	8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
		1подъезд		15,86
		2 подъезд		16,31
45	Лифтовой холл	8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2
46	Лестничная клетка	8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2

47	Мусоропровод	8 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2
48	Коридор	9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	32,17
		1подъезд		15,86
		2 подъезд		16,31
49	Лифтовой холл	9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	18,92м2
		1подъезд		9,46м2
		2 подъезд		9,46м2
50	Лестничная клетка	9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	31,34м2
		1подъезд		15,67м2
		2 подъезд		15,67м2
51	Мусоропровод	9 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7,6м2
		1подъезд		3,8м2
		2 подъезд		3,8м2

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме в том числе: коридор, тамбур, лифтовой холл, лестничная клетка, мусоропровод, ИТП, помещение для хранения ртутных ламп, водомерный узел, насосная, тепловой пункт, электрощитовая, машинное отделение, техподполье, чердак	Система электроснабжения и электроосвещения	Установленная мощность 172кВт Расчетная мощность 155кВт	Распределение энергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома.
2	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	0,538663(Гкал/час)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
3	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме в том числе: коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, мусоропровод, ИТП, помещение для хранения ртутных ламп, водомерный узел, насосная, тепловой	Система отопления	0,269200(Гкал/час)	Компенсация теплопотерь

	пункт, электрощитовая, машинное отделение, техподполье, чердак			
4	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система горячего водоснабжения	0,269463(Гкал/час)	Обеспечение потребителей горячей водой
5	Насосная	Повысительная насосная установка холодного водоснабжения	10,45м3/час	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система холодного водоснабжения (хозяйственно-питьевой водопровод)	40,5м3/сут	Обеспечение потребителей холодной водой
7	Техподполье, квартиры, технический чердак	Система бытовой канализации	-	Отвод стоков от сантехнических приборов санитарных узлов
8	технический чердак, лестничная клетка	Система ливневой канализации	-	Отвод атмосферных осадков с кровли
9	Электрощитовая, техподполье, технический чердак, мусорокамера, машинное отделение, межквартирные коридоры, лифтовые холлы,	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система в составе автоматизированной системы охранно-пожарной сигнализации "Юнитроник",	Обнаружение пожара и подача сигналов о пожаре,
10	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме в том числе: коридор, лифтовой холл,		Автономные дымовые извещатели	Оповещение людей о пожарной опасности.



	лестничная клетка, мусоропровод, ИТП, помещение для хранения ртутных ламп, водомерный узел, насосная, тепловой пункт, электрощитовая, машинное отделение, техподполье, чердак	Система оповещения при пожаре		
11	Электрощитовая	Система учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии.
12	ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Приборы контроля и учета	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии холодной и горячей воды.
13	ИТП,	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Диспетчерский комплекс «Обь», теплосчетчик, регулятор горячего теплоснабжения	Управление и контроль работы инженерного оборудования: Коммерческий учет расхода тепла в трубопроводах из теплосети и трубопроводах г.в.с., регулирование температуры

				теплоносителя, диспетчеризацию лифтов
14	Квартиры, техподполье, Коридоры	Система телевидения	Оборудование фирмы «Планар»	Контроль и настройка сетей распределительных приемных сетей телевидения
	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 1000кг.  (2 лифта для 9-ти этажных секций;)	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.  Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%- июнь 2017г. 40%- октябрь 2017 60% -январь 2018г 80%- июнь 2018г. Ввод в эксплуатацию июль 2018 года
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: третий квартал 2018г
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства(руб.): <b>126667740 рублей</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование Генеральный договор № 28000/1/1701769/7302007 ООО Страхование общество «Верна»</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>73:24:030306:483</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой

		участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;72&gt;</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика &lt;73&gt;</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц &lt;74&gt;</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>		
23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых</p>

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов</p>		

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <a href="#">&lt;77&gt;</a>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об</p>	24.1.1	Наличие договора(соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: отсутствует	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора(соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	Н п/п	Цель(цели) затрат застройщика, планируемых К возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3



участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Солком»

В.Г.Царева.